



PROJET D'ORDRE DU JOUR
SÉANCE ORDINAIRE DU 21 FÉVRIER 2024

19 h

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Résolution approuvant l'ordre du jour de la présente séance
- 1.2 Résolution approuvant le procès-verbal de la séance précédant la présente séance
- 1.3 Période de questions concernant la demande de dérogation mineure #2024-001 pour le lot 6 598 518 (rang du Grand-Coteau)

2. RÉGLEMENTATION

- 2.1 Dépôt du certificat faisant suite à la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement numéro 075 créant une réserve financière afin de financer des travaux pour la transformation de l'église en salle de spectacle
- 2.2 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement d'emprunt numéro E-019 décrétant un emprunt pour services professionnels pour l'augmentation de la capacité de la station de traitement des eaux usées
- 2.3 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement d'emprunt numéro E-021 décrétant un emprunt pour l'achat de terrains à des fins industrielles
- 2.4 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement numéro 079 autorisant la conclusion de l'entente remplaçant l'entente relative à la cour municipale commune de la Municipalité Régionale de Comté de Montcalm et abrogeant le Règlement numéro 073
- 2.5 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 577-29 modifiant le règlement de zonage numéro 577 et ses amendements afin de créer les zones H-103 H-104, H-105, P-106 à même une partie des zones H-77 et H-85, d'agrandir la zone P-78 à même une partie de la zone H-77, d'autoriser les usages résidentiels trifamilial et multifamilial isolés dans les zones H-103, H-104 et H-105 et finalement d'autoriser un usage public (parc et espace vert) dans la zone P-106
- 2.6 Avis de motion du Règlement numéro 577-29 modifiant le règlement de zonage numéro 577 et ses amendements afin de créer les zones H-103 H-104, H-105, P-106 à même une partie des zones H-77 et H-85, d'agrandir la zone P-78 à même une partie de la zone H-77, d'autoriser les usages résidentiels trifamilial et multifamilial isolés dans les zones H-103, H-104 et H-105 et finalement d'autoriser un usage public (parc et espace vert) dans la zone P-106
- 2.7 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 578-4 modifiant le Règlement de lotissement numéro 578 et ses amendements afin d'y incorporer une mesure d'exception aux normes de lotissement relative à la longueur maximale que peut avoir une rue se terminant en cul-de-sac
- 2.8 Avis de motion du Règlement numéro 578-4 modifiant le Règlement de lotissement numéro 578 et ses amendements afin d'y incorporer une mesure d'exception aux normes de lotissement relative à la longueur maximale que peut avoir une rue se terminant en cul-de-sac

- 2.9 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 581-12 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 581 et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106
- 2.10 Avis de motion du Règlement numéro 581-12 modifiant le Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 581 et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106
- 2.11 Résolution autorisant l'adoption du premier projet de Règlement numéro 610-5 modifiant le règlement numéro 610 sur les plans d'aménagement d'ensemble et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106
- 2.12 Avis de motion du Règlement numéro 610-5 modifiant le règlement numéro 610 sur les plans d'aménagement d'ensemble et ses amendements afin d'intégrer les zones H-103, H-104, H-105 et P-106
- 2.13 Résolution autorisant l'adoption du Règlement de concordance numéro 369-24 modifiant le Règlement de zonage numéro 278-07-13 et ses amendements afin de se conformer au règlement 146-16 modifiant le SADR de la MRC de L'Assomption
- 2.14 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro 068-01 modifiant le Règlement numéro 068 sur l'exercice du droit de préemption sur un immeuble du territoire afin d'ajouter la constitution d'une réserve foncière aux fins recherchées
- 2.15 Résolution autorisant l'adoption du Règlement d'emprunt numéro E-020 décrétant des dépenses en immobilisation et un emprunt de 1 335 000 \$
- 2.16 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro 078 régissant la distribution d'imprimés publicitaires
3. ADMINISTRATION
- 3.1 Résolution autorisant le paiement des comptes du mois de janvier 2024 et approuvant le journal des déboursés incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement 007
- 3.2 Dépôt du rapport de la directrice générale sur les ressources humaines
- 3.3 Résolution assujettissant au droit de préemption le 650 route 341
- 3.4 Résolution assujettissant au droit de préemption le lot 2 581 194
- 3.5 Résolution autorisant le renouvellement du mandat avec la firme FLIP Communications & Stratégies pour l'année 2024
- 3.6 Résolution autorisant le don à la Société St-Vincent-de-Paul de L'Épiphanie
- 3.7 Résolution autorisant la signature de l'entente « Premier avenant » concernant la borne de recharge électrique située au 131 rue Amireault
- 3.8 Résolution autorisant la signature d'une prolongation de l'entente avec le Centre de services scolaire des Affluents pour l'occupation d'une partie du stationnement municipal de l'église
4. SÉCURITÉ PUBLIQUE
- 4.1 Résolution adoptant le plan de sécurité civile de la Ville de L'Épiphanie
- 4.2 Résolution autorisant l'adoption du bilan des activités du schéma de couverture de risques pour l'année 2023
5. TRANSPORTS
- 5.1 Résolution autorisant l'achat d'une tondeuse pour le service des travaux publics
- 5.2 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat de services professionnels pour l'aménagement d'un terre-plein sur la rue du Centaure
6. HYGIÈNE DU MILIEU ET ENVIRONNEMENT

- 6.1 Résolution nommant les fonctionnaires désignés pour l'application du Règlement numéro 078 régissant la distribution d'imprimés publicitaires
- 6.2 Résolution affectant des budgets pour les programmes environnementaux
- 7. URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE
 - 7.1 Résolution autorisant le renouvellement des mandats des membres du comité de démolition
 - 7.2 Résolution relative à la demande #2023-00020 de PIIA concernant des travaux de construction d'un bâtiment d'habitation bifamiliale isolée situé au 283 rue Notre-Dame
 - 7.3 Résolution relative à la demande de dérogation mineure #2024-001 pour le lot 6 598 518 (rang du Grand-Coteau)
 - 7.4 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat pour la réalisation de plans particuliers d'urbanisme
- 8. LOISIRS ET CULTURE
 - 8.1 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat pour des services professionnels pour le projet de « pump track » et de piste d'hébertisme au parc de la Patinoire Jacques Demers
- 9. CORRESPONDANCE ET COMMUNICATION DU CONSEIL
- 10. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC
- 11. LEVÉE DE LA SÉANCE